

	Référence dossier : N° DP00104325A0164	
	<i>Déposé le 02/12/2025, récépissé affiché en Mairie le 19/12/2025</i>	<i>Complété le</i>
	<i>Par: Madame Lebon Elena Demeurant à 94 impasse des erables 01700 beynost Représenté par : Sur un terrain sis 0094 impasse des erables 01700 beynost Refs cadastrales : Section AK-0440</i>	Surface de plancher : Description du projet : 1/ Changement de la clôture par une plus haute (environ 2 mètres) avec brise vue 2/ changement des fenêtres bois à l'identique mais en PVC blanc avec caisson de volets électrique blanc extraplat à l'extérieur 2/ changement porte d'entrée verte à l'identique mais en couleur grise

Le Maire,

VU la demande susvisée,

VU le Code de l'Urbanisme, en particulier le livre IV relatif aux constructions, aménagements et démolitions,

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 16/12/2019, modifié le 13/06/2024 et notamment le règlement de la zone U,

VU le Plan de Prévention des Risques Naturels approuvé le 16/01/2006,

VU les pièces complémentaires du 05/01/2026,

CONSIDERANT que le terrain est situé en zone U du PLU secteur 6 et Zone blanche du Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN) susvisé,

CONSIDERANT qu'en application du Titre 6 du règlement du PLU, les clôtures prendront la forme soit d'une haie vive doublée ou non d'un grillage avec un mur-bahut ou non (hauteur maximale de 1.80 mètre) ou d'un mur ne dépassant pas les 2 mètres,

CONSIDERANT que le projet n'ayant pas d'éléments graphiques et/ou écrit permettant de déterminer les dimensions exactes de cette clôture,

CONSIDERANT que le projet ne respecte pas l'article susvisé,

A R R Ê T E

Article 1 - Il est fait opposition aux travaux objets de la déclaration préalable susvisée

BEYNOST, le 22/01/2026

Le Maire
Caroline TERRIER



INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT

DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS : Dans le délai de deux mois à compter de sa notification, pour le pétitionnaire, ou pour les tiers, à compter du premier jour de l'affichage sur le terrain et pendant 2 mois, la présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de l'auteur de l'acte (Monsieur le Maire) ou d'un recours en annulation auprès du Tribunal Administratif de Lyon.