

|   |   |   |
|---|---|---|
|  | <b>Référence dossier : N° PC00104325A0001</b>   |   |
|   | <i>Déposé le 13/01/2025, réceptionné affiché en Mairie le 17/01/2024 et complété le 11/02/2025 et le 20/03/2025</i>   |   |
|   | <i>Par : <b>SARL ALLUCIA</b><br/>Demeurant à : 1084 chemin des Malettes,<br/>01700 Beynost<br/>Représenté par : Monsieur CIURLEO<br/>Alfonso<br/>Sur un terrain sis : Chemin des Malettes,<br/>Les Grandes Combes, 01700 Beynost<br/>Refs cadastrales : Section AN-1214, AN-1215, AN-1216</i> | <b>Surface de plancher : 49m<sup>2</sup></b><br><b>Description du projet :</b> Construction d'une véranda bioclimatique à destination de restaurant |

**Madame le Maire,**

**VU** la demande susvisée,

**VU** le Code de l'Urbanisme, en particulier le livre IV relatif aux constructions, aménagements et démolitions,

**VU** la délibération du Conseil Municipal de BEYNOST, en date du 26/11/2020, instituant la Taxe d'Aménagement,

**VU** le Plan de Prévention des Risques Naturels approuvé le 16/01/2006,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 16/12/2019, modifié le 13/06/2024, et notamment le règlement de la zone U, secteur Commerce, densité 5,

**VU** l'avis de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur en date du 18/02/2025,

**VU** l'avis de la sous-commission départementale pour l'accessibilité aux personnes handicapées en date du 18/03/2025,

**VU** l'autorisation de travaux n°AT00104325A0001 délivrée le 28/03/2025 en vue de la création d'un établissement recevant du public au regard des règles de sécurité et d'accessibilité,

**VU** les pièces complémentaires déposées en date du 11/02/2025 et du 20/03/2025,

**CONSIDERANT** que le terrain est situé en zone Bi du Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN),

**A R R Ê T E**

**Article 1 : Le permis de construire est ACCORDÉ pour le projet décrit dans la demande susvisée** sous réserve des prescriptions énoncées aux articles suivants :

**Article 2** – Les matériaux et coloris de la partie neuve de la construction seront en harmonie avec l'existant ;

**Article 3** - Une autorisation complémentaire au titre de l'article L. 111-8 du code de la construction et de l'habitation (AT00104325A0001) a été obtenue en date du 28/03/2025 en ce qui concerne l'aménagement intérieur du bâtiment ou de la partie de bâtiment concernée avant son ouverture au public. Les prescriptions émises par la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur et la sous-commission départementale pour l'accessibilité aux personnes handicapées devront être respectées ;